

DIFFERENTES FORMULES INNOV HOME®
LOCATION MEUBLEE 2020



	ANNONCEUR	REGISSEUR +	SERENITE	PRIVILEGE
contrat-mandat sans exclusivite	ABONNEMENT	RESA LOC	GERANCE	GERANCE
constitution du dossier et facture	✓	✓	✓	✓
abonnement mise en ligne	✓	✓	✓	✓
publicité, carte de visite, panneaux		✓	✓	✓
publicite pack PRO, Le bon coin, google adwards,...		✓	✓	✓
Conseils et assistances	✓	✓	✓	✓
KIT Baux , etats des lieux, quittances,...	✓	✓	✓	✓
redaction annonce			gratuit	gratuit
visite labélisation		✓	gratuit	gratuit
selection des locataires		✓	✓	✓
calendrier de reservation/indisponibilité		✓	✓	✓
redaction des baux		✓	✓	✓
redaction etat des lieux			✓	✓
remise des clés			✓	✓
etats des lieux entrées & sorties			✓	✓
RELEVÉ DE GERANCE			✓	✓
FACTURE		✓		
PRESTATIONS REMUNEREES				
lancement prestations ménage (1 ménage par trim à charge Proprietaire)			✓	✓
realisation prestations services administratifs				✓
realisation prestation coordination travaux				✓
realisation prestation Kit vaisselle				✓
realisation prestation Kit ameublement				✓
COÛT	180 €	10% TTC loyers apportés	20%TTC loyers apportés	20% TTC loyers apportés
BONUS				
apporteur auts clients sur abonnement	5%	-10%	-10%	-10%
FRAIS PRESTATIONS REMUNEREES				
redaction annonce et mise en ligne	41.66 €HT	inclus	inclus	inclus
labélisation	50€ HT	50€HT	inclus	inclus
realisation lutin etat des lieux	50€ HT	50€ HT	60€ TTC	60€ TTC
% sur autres prestations			4 à 12 %	4 à 12 %
plafond minimum			500 TTC	500 TTC